



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/6397/18/HDR
Č.J.: SU/19/6262/HAI
VYŘIZUJE: Hadravová
TEL.: 481 366 305
E-MAIL: i.hadravova@mu.turnov.cz
DATUM: 4.12.2019

OZNÁMENÍ POKRAČOVÁNÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

FK Přepeře z.s., IČO 02058529, Přepeře č.p. 82, 512 61 Přepeře

(dále jen "žadatel") dne 7.12.2018 podal žádost o dodatečné povolení změn stavby:

Fotbalové hřiště se zázemím, Přepeře

na pozemku parc. č. 96/1, 96/29 v katastrálním území Přepeře u Turnova. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení změn stavby.

Předmětem jsou změny stavby, na kterou bylo vydáno stavební povolení dne 31.8.2016 pod spis.zn. SÚ/4219/16/HDR, které byly provedené bez povolení.

Městský úřad Turnov, stavební úřad, dne 22.8.2019 vyzval stavebníka, aby doložil na stavební úřad nezbytné podklady a dokumentaci pro projednání žádosti.

Žádost o dodatečné povolení byla upřesněna a jedná se o tyto změny:

- 1) **Změna nivelety hrací plochy** – byla provedena na hodnotu 254,460 až 254,480 m.n.m. – původně měla být 254,760 až 254,500 m.n.m.
- 2) **Změna provedení a polohy ochranných sítí okolo hrací plochy** –
západní strana směrem k čp.228 Přepeře: síť bude výšky 10,0 m přes celou šířku hrací plochy
jižní strana: síť výšky 5,0 m v délce 40,0 m od jihozápadního rohu hrací plochy
východní strana: síť výšky 5,0 m na šířku brankového území
severní strana: síť výšky 5,0 m podél železniční tratě v délce 45,0 m od severozápadního rohu hrací plochy
- 3) **Změna umístění hrací plochy** – tzn. umístění branky, lajny vymežující hrací plochu: byla posunuta o 1,118 m směrem k ppč. 94/122, 94/105 a čp.228.
- 4) **Změna půdorysné velikosti provozní budovy** – půdorysné rozměry jsou 30,75 x 8,43 m. Původní rozměry byly 30 x 8 m.
- 5) **Změna vnitřní dispozice provozní budovy** – počet šatek byl zredukován na celkem tři. Technická místnost, sklad zboží pro bar a úklidová místnost byly sloučeny do jedné místnosti a bude užívána jako úklidová a technická místnost. Nápoje a zboží pro bar bude uskladněno přímo v baru.

- 6) **Změna velikosti a pozic otvorů ve vnějším plášti objektu provozní budovy včetně barvy fasády** – střešní krytina je řešena z ocelového profilovaného barveného plechu v antracitové barvě. Barva fasády je žlutá s černými ostěními okenních a dveřních otvorů. Veškeré otvory v obvodových stěnách byly sníženy, nadpraží se nachází ve výšce 2,1 m nad čistou podlahou budovy. Velikosti jsou přesně vypsány v technické zprávě a jsou patrné z půdorysu a technických pohledů.
- 7) **Změna řešení parkoviště a zpevněných ploch (povrch, umístění)** – není přesně vymezeno vyjma dvou stání pro imobilní z betonové zámkové dlažby. Pojezdová plocha je provedena z netříděného štěrku, není přesně vymezena a volně přechází v zatravněný terén kromě společné hranice s ppč. 96/57, kde je pevná překážka zabraňující sesuvu štěrku.
- 8) **Změna způsobu likvidace splaškových vod** – odpadní vody jsou svedeny do bezodtoké jímky o užitném objemu 20,0 m³. Umístěna je na ppč. 99/96 a 96/29 ve vzdálenosti 8,699 m (osa) od provozní budovy
- 9) **Změna trasy domovních přípojek a areálových vedení NN, vody a plynu**
- 10) **Změna trasy oplocení areálu včetně doplnění branek pro pěší**
- 11) **Změna řešení sadových úprav**

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje pokračování řízení o dodatečném povolení změn stavby a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

10. ledna 2020 (pátek) v 8:30 hodin,

se schůzkou pozvaných u provozní budovy.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Turnov, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8-12 hod. a 13-17 hod.).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je

patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Vyřizuje: Iva Hadravová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Turnov a OÚ Přepěře.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

FK Přepěře z.s., Přepěře č.p. 82, 512 61 Přepěře

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Silnice LK a.s., IDDS: vwc44xi

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodohospodářské sdružení Turnov, IDDS: c97yj33

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Obec Přepěře, IDDS: ne8a7ss

ostatní účastníci veřejnou vyhláškou

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

ostatní

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., oblastní závod Turnov, IDDS: f7rf9ns

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: ucchjm

Policie ČR KŘP Libereckého kraje, ÚO Semily, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1