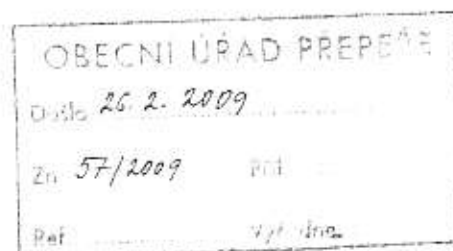




Městský úřad Turnov
stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/60/09/HOZ
Č.J.: SU/09/1060/
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz
DATUM: 24.2.2009



ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 5.1.2009 podal

ČEZ Distribuce a.s., IČ 27232425, Teplická 874, 405 02 Děčín 4

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Kabelové vedení NN, Přepeře - nové RD - kabelové vedení nn

(dále jen "stavba") na pozemcích : stavební parcela 306, pozemkové parcely 93/48, 93/79, 94/26, 94/28, 94/46, 94/103, 94/104, 94/110, 94/111, 94/113, 94/114, 94/116, 94/117, 95/16, 303/2, 303/14, 1141, 1142, 1143 v katastrálním území Přepeře u Turnova.

Druh a účel umísťované stavby:

- Předmětem projektu je přeložka vrchního vedení do kabelového. U čp. 220 na pozemkové parcele 95/16 bude umístěna nová kabelová skříň v pilíři. Z této kabelové skříňě bude proveden vývod do vrchní sítě na betonový stožár u čp. 220. Dále budou z této kabelové skříňě provedeny dva kabelové vývody po obou stranách plánované cesty a ukončeny budou v nových kabelových skříních na pozemkových parcelách 94/26 a 94/117 v kú Přepeře. Současně bude propojení mezi č. 244 a č. 17 v Přepeřích.

Umístění stavby na pozemku:

- Dle situace v měřítku 1:1000 z 12/2008.

Určení prostorového řešení stavby:

- Kabel NN bude uložen v zemi v hloubce 0,8 – 1,0 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavební parcela 306 a pozemkové parcely 93/48, 93/79, 94/26, 94/28, 94/46, 94/103, 94/104, 94/110, 94/111, 94/113, 94/114, 94/116, 94/117, 95/16, 303/2, 303/14, 1141, 1142, 1143 v katastrálním území Přepeře u Turnova.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí „situace“, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 1000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projekt stavby bude zpracován v souladu s dokumentací k územnímu rozhodnutí a s podmínkami tohoto rozhodnutí.
3. Projektová dokumentace stavby pro stavební povolení bude vypracována autorizovanou osobou dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.
4. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytýčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
5. Před započítím stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
6. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
7. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
8. Vzhledem k tomu, že dotčená nemovitost se nachází na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen, dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, při jakýkoliv zemních pracích oznámit tento stavební záměr již v době přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu (i náhodně) došlo k porušení archeologických situací (nálezy zdíva, jámek, hrobů atd.,), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu (§ 23 památkového zákona).
9. Před zpracováním projektové dokumentace doporučujeme provést inženýrskoarcheologické posouzení.
10. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., prac.Liberec ze dne 1.7.08 pod č.j. 79458/08/LIB/000, a to :
 - chovat se k SEK společnosti Telefónica 02 Czech republic, a.s., tak, jako k součástí veřejné komunikační sítě, která je zajišťována ve veřejném zájmu a je chráněna právními předpisy.Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení . Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVTS, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m. Hořlavé látky (dříví, slámu aj.) skladovat nejméně 3 m od trasy NVSEK
 - výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability. Pomocná zařízení (patníky, stožáry, konzoly, střešníky, skříně rozvaděčů, uzemňovací soustavy, apod.), které jsou součástí vedení, ani dočasně neužívat k jiným účelům, a taková zařízení nepřemisťovat ani jakkoliv jinak s nimi manipulovat
 - v případě stavebních úprav v objektu nebo na něm provést průzkum technické infrastruktury – vnějších i vnitřních vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní
 - při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK respektovat výšku nad zemí. Potřebnou změnu projednat se zaměstnancem společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., pověřeným ochranou sítě
 - obrátit se na zaměstnance společnosti telefonica 02 Czech republic, a.s., pověřeným ochranou sítě (dále jen POS), v každé situaci, kdy hrozí poškození vedení SEK, případně kolize stavby s NVSEK
 - každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení VTS neprodleně Poruchové službě společnosti Telefónica 02 Czech republic, a.s.
11. Budou dodrženy podmínky z vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, a to :
 - za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plyn.zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie)
 - stavební činnosti v ochran. pásmu plyn. zařízení, viz.§ 68 zákona je možné realizovat pouze při dodržování podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř.úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plyn.zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez

- našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně
- před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plyn.zařízení bude provedeno vytyčení plyn.zařízení.Vytyčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytyčení bude podána písemně min. 7 dnů před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku vyjádření. Bez vytyčení a přesného určení plyn.zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plyn.zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plyn.zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol
 - bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 70204 – tab.8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou
 - pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plyn.zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
 - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí
 - odkryté plyn. zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti možnému poškození
 - v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plyn.zařízení v místě křížení
 - neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plyn.zařízení (vč. izolace signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.)
 - před provedením zásypu výkopu v ochran.pásmu plyn.zařízení bude provedena kontrola podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plyn.zařízení a kontrola plyn.zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum. Žádost o kontrolu bude podána min. 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plyn.zařízení která nebyla odhalena. O provedené kontrole musí být sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno
 - plyn.zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plyn.zařízení.
12. Budou dodrženy podmínky z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 26.6.08 pod zn. 119296, a to :
- v případě jakýchkoli zemních prací je nutné před jejich zahájením provést vytyčení trasy podzemního energetického zařízení na a vn pracovníkem společnosti ČEZ Distribuční služby, s r.o., dodržet ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu
 - stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu na zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že bezesbýtku splní podmínky, které tvoří nedílnou součást tohoto stanoviska
 - pokud dojde při provádění výkopových prací k obnažení podzemního kabelového vedení, je nutná po zakrytí kabelu a před zahrnutím výkopu kontrola pracovníkem společnosti ČEZ Distribuční služby, s.r.o.,
 - pokud dojde k poškození energetického zařízení neprodleně kontaktovat Poruchovou linku naší společnosti.
13. Odpady vzniklé při realizaci stavby budou řádně vytríděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. O všech odpadech vzniklých při provádění stavby bude řádně vedena průběžná evidence a předložena jako jeden z dokladů ke kolaudaci stavby.

14. Budou dodrženy podmínky z koordinovaného závazného stanoviska MÚ Turnov, ORM ze dne 16.2.09 pod č.j. ORM/09/45, a to :

OŽP ochrana přírody a krajiny :

- stavbou budou respektovány stávající vzrostlé ekologicky a esteticky hodnotné dřeviny a plochy veřejné zeleně, rostoucí na dotčených pozemcích v kú Přepeře u Turnova
- dle normy ČSN 83 9061 z února roku 2006 – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích :
 - veškeré výkopové a stavební práce budou prováděny tak, aby zásah do kořenového systému okolních dřevin, pokud se tomu nelze v jednotlivých případech vyhnout, byl minimální a zároveň nebudou prováděny blíže než 4 m od paty kmene stávajících dřevin
 - výkopové práce v blízkosti stávajících dřevin budou prováděny ručně a s největší opatrností
 - případný výkopový materiál bude ukládán nejméně 1 m od kmene stromů a mimo keře
 - veškeré zemní práce v okolí dřevin budou zkráceny na technologicky možnou nejkratší dobu, aby nedošlo k zasychání dřevin vzhledem k odvodnění kořenů nebo k jejich vymrznutí
 - zásahy do kořenového systému dřevin budou minimalizovány (zachování kořenů o průměru nad 3 cm), případná poranění kořenů budou odborně ošetřena, ve výkopu bude provedena závlaha dřeviny a v nejkratší možné době bude výkop zasypán
 - bude zajištěna ochrana dřevin před mechanickým poškozením (např. pohmožděním a potrháním kůry, dřeva, poškozením koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy, v případě potřeby i obalením a zpevněním dřevin textilií nebo vybudováním vhodných zábran
- použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům, budou používána ekologicky odbouratelná maziva a bude zajištěna ochrana území před znečištěním. Bude použita pouze mechanizace vhodné velikosti daným podmínkám, především při zamokření terénu tak, aby nedošlo k hutnění a poškození pozemků
- dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu včetně zatravnění
- k případnému kácení dřevin rostoucích mimo les z důvodu realizace výše uvedeného záměru je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. bez rozhodnutí o povolení kácení nelze dřeviny kácet. O povolení ke kácení se rozhoduje na základě žádosti v samostatném správním řízení. Toto povolení bude vydáno před vydáním stavebního povolení

OŽP zemědělský půdní fond : provozovatelem prací budou dodržena ustanovení § 4 a § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, zejména :

- skryvka vrchních kulturních vrstev půdy i jejich dočasné uložení bude provedeno odděleně
- skrytá zemina bude zajištěna před zcizením, poškozením, zničením, rozplavením, zaplevelením
- práce na pozemcích budou prováděny především v době vegetačního klidu a po jejich skončení budou provedeny vhodné povrchové úpravy dotčených ploch tak, aby mohly nadále plnit funkci zemědělského půdního fondu
- budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt
- případná změna trasy (zejména na jiné pozemky) musí být znovu projednána s orgánem ochrany zemědělského půdního fondu a jím odsouhlasena

OŽP ovzduší :

- při stavbě v maximální možné míře bude zamezeno vzniku prašnosti.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení.

Žádné námitky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín 4.

Odůvodnění:

Dne 5.1.2009 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 19.2.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledků byl stanoven okruh účastníků řízení.

V průběhu územního řízení bylo zjištěno, že umístěním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva, práva chráněné zájmy nebo povinnosti účastníků řízení.

Stanoviska sdělili: Bohumil Havel dne 14.5.08, Karla Havlová dne 14.5.08, Obec Přepče dne 16.12.08 (2 x), Martin Korselt dne 20.9.08, Lukáš Náhlovský dne 6.10.08, Lenka Náhlovská dne 6.10.08, Václav Donát dne 6.7.08, Monika Donátová dne 6.7.08, Hana Nagyová dne 15.9.08, Milan Prokeš dne 5.5.08, Martina Škábová, Petr Kolomazník dne 16.7.08, Hana Kopiarová dne 17.7.08, OÚ Přepče dne 15.7.08, ČR-Ministerstvo obrany, VUaSS Pardubice dne 16.6.08, Vodohospodářské sdružení Turnov dne 13.10.08, SĚVK a.s., závod Vratislavice nad Nisou dne 20.6.08, ČEZ Distribuce, a.s., Děčín dne 26.6.08, ČEZ Distribuce, Jičín dne 12.9.08, RWE Distribuční služby, s.r.o. dne 18.6.08 a 15.9.08, Telefónica 02 Czech Republic, a.s., dne 1.7.08, MÚ Turnov, ORM dne 16.2.09 a 20.2.09.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Přepče, Jiří Kolomazník, Lidmila Kolomazníková, Petr Kolomazník, Martin Korselt, Milan Prokeš, Martina Škábová, Hana Nagyová, Vlasta Žďárská, Monika Donátová, Václav Donát, Hana Kopiarová, Lukáš Náhlovský, Lenka Náhlovská, Václav Šefl, Jaroslava Šeflová, Tomáš Kudrnáč, Marcela Boleslavová, Emanuel Boleslav, Telefónica 02 Czech Republic a.s., RWE Distribuční služby s.r.o.

Stavební úřad v řízení posoudil záměr dle § 90 stavebního zákona a zjistil, že tento záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Dále záměr posoudil dle § 18 stavebního zákona a zjistil, že je v souladu s cíly pro plánovaný rozvoj a výstavbu v území. Záměr je rovněž v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Návrh stavby respektuje platné regulativy pro tento druh staveb vyžadované ve schválené územně plánovací dokumentaci, požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Návrh je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů.

Vzhledem k tomu, že v území je vydán územní plán, doručuje se rozhodnutí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou, podle § 92 odst. 3 stavebního zákona.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Žádné vyjádření k podkladům rozhodnutí nebyly podány.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

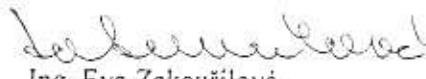
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.




Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 27.2.2009

Sejmuto dne: 13.3.2009

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha :

- grafická příloha rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 22.1.2009.

Obdrží:

Účastníci řízení uvedení v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Úřad Obce Přepeře a Město Turnov k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí.

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín 4, zas.adresa ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova č.p. 19, 309 03 Plzeň

Obec Přepeře, 512 61 Přepeře

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Obecní úřad Přepeře, 512 61 Přepeře





LEGENDA

Projekčné a technické vedení NN AKVY 3x20x120
 Stavby NN
 Projektové vedení NN AKVY 3x20x120
 v hládce 10m, vzdialenosť od odberní 0,6 m



ELEKTROPROJEKT

Ing. Jan Valček
 Nefitová 89/9
 Nádor, Práh 9

Príjemca: (Č.Ú. Bratislava, o.s.)
 Ing. Jan Valček

Príloha: 159
 Č. účtu: 12/2008
 Miesto: 11 000